

APPARTEMENT - CASSIS
PRIX : 590 € /MOIS CC € - Réf. 896



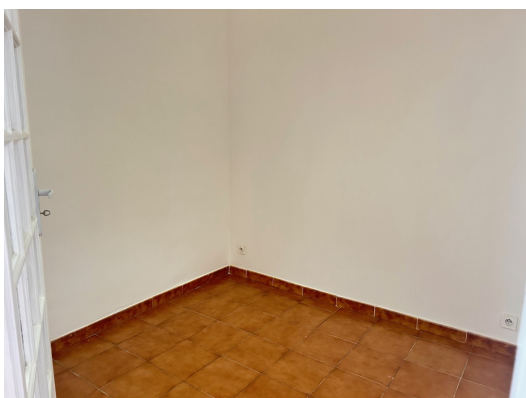
Description :

Situé au cœur du village de Cassis, dans une ruelle calme et pleine de charme, ce studio bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité immédiate des commerces, du port et des commodités. Il se compose d'une pièce de vie lumineuse avec coin cuisine aménagé, d'un espace nuit distinct ainsi que d'une salle d'eau avec WC. Un bien idéal pour une personne seule ou un couple souhaitant profiter de la vie au centre du village tout en bénéficiant d'un environnement paisible. Mdt 896



Fiche signalitique :

1 pièce(s)	
Surface habitable :	25.23 m ²
Année de construction :	1949
Nombre d'étages :	1
Type cuisine :	aménagée
Type chauffage :	electrique
Mode chauffage :	Electrique
Nature chauffage :	Convecteurs
Nombre de WC :	1
Dépôt de garantie :	550 €
Honoraires charge locataire :	279.79 € TTC
Honoraires état des lieux charge locataire :	203.6 € TTC
Honoraires rédaction acte :	76.19 € TTC



APPARTEMENT - CASSIS
PRIX : 800 € /MOIS CC € - Réf. 332



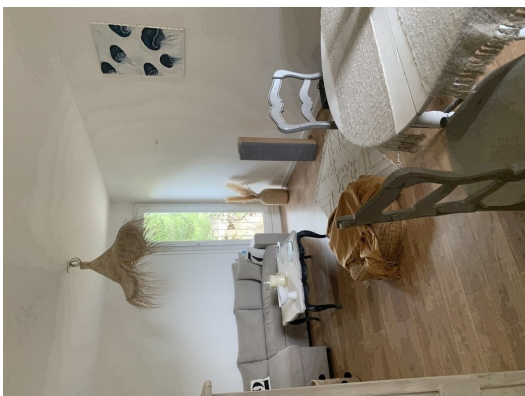
Description :

JOLI STUDIO IDEAL ETUDIANT ou LONGUE MISSION Mitoyen sans vis à vis de la maison de la propriétaire, joli studio lumineux bien équipé d'environ 24m2, au calme, dans les hauteurs de cassis dans résidence sécurisée, bail étudiant ou mission. Possibilité de profiter d'un petit jardinet sous le studio. Il se compose d'un coin cuisine équipée, séjour avec convertible, salle d'eau avec wc et lave linge. parking aisé devant la propriété. Les charges comprennent l'eau, l'électricité et l'accès wifi. Location possible du 01/092026 jusqu'à fin juin 2027 Mdt 332

Fiche signalitique :

Surface habitable :	24.53 m ²
Meublé :	1
Type cuisine :	amer. équipée
Type chauffage :	electrique
Mode chauffage :	Electrique
Nature chauffage :	Convecteurs
Nombre de WC :	1
Nombre de parking extérieurs :	1
Dépôt de garantie :	1500 €
Honoraires charge locataire :	269,83 € TTC
Honoraires état des lieux charge locataire :	73,59 € TTC
Honoraires rédaction acte :	196.24 € TTC

APPARTEMENT - CASSIS
PRIX : 1 470 € /MOIS CC € - Réf. 341



Description :

Il se compose d'une entrée, dégagement avec placards, cuisine fermée, un séjour, trois chambres, salle de bains, wc séparé, loggia, Chauffage collectif
Disponible au 01/07/2026 Mdt 341 Le + Proximité centre, Calme Sa superficie

Fiche signalitique :

4 pièce(s) - 3 chambre(s)	
Surface habitable :	81.31 m ²
Nombre d'étages :	1
Type cuisine :	aménagée
Type chauffage :	Fioul
Nature chauffage :	Radiateur
Nombre de WC :	1
Nombre de salles de bains :	1
Nombre de caves :	1
Nombre de balcons :	1
Surface balcons :	4.13 m ²
Etat général intérieur :	Bon état
Etat général extérieur :	Bon état
Dépôt de garantie :	1250 €
Honoraires charge locataire :	894.41 € TTC
Honoraires état des lieux charge locataire :	243.93 € TTC
Honoraires rédaction acte :	650.48 € TTC

MAISON-VILLA - CASSIS
PRIX : 6 500 € /MOIS € - Réf. 328



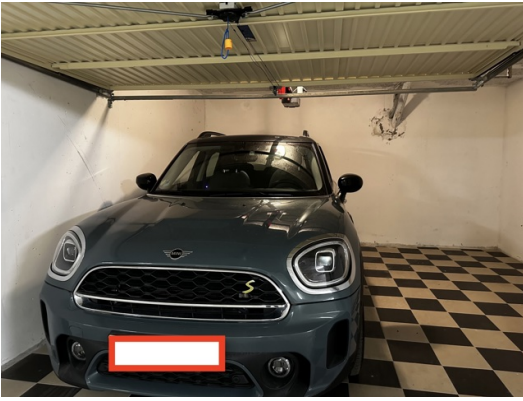
Description :

Découvrez cette superbe maison de 250 m² située dans un environnement calme et verdoyant, au cœur d'un domaine viticole renommé, offrant un cadre de vie privilégié. Conçue avec soin, cette propriété allie modernité et confort, idéale pour une vie familiale ou pour recevoir. Au rez de chaussée, elle se compose d'un séjour lumineux de 50 m², d'une entrée avec wc invité, d'une salle à manger, cuisine équipée moderne, parfaite pour les amateurs de gastronomie ouvrant sur une vaste terrasse Au rez de jardin : trois chambres avec dressing, dont une suite parentale avec dressing, pour un espace nuit confortable, bureau pratique pour le télétravail ou espace de détente ou dressing ou petite chambre Buanderie, cave pour le stockage et le confort au quotidien Garage pour stationnement sécurisé et pratique Les + : Piscine au sel chauffée avec volets roulants pour profiter pleinement de l'extérieur Cheminée pour des soirées chaleureuses Pompe à chaleur et plancher chauffant pour une température idéale toute l'année Terrasse de plus de 200 m², idéale pour vos repas en plein air ou moments de détente Stationnement aisé pour plusieurs véhicules Cette propriété allie élégance, confort et praticité, dans un cadre exceptionnel. N'attendez plus pour la découvrir ! Mdt 328

Fiche signalitique :

Surface habitable :	245.00 m ²
Surface du séjour :	50.00 m ²
Année de construction :	2008
Piscine :	Oui
Cheminee :	Oui
Type cuisine :	Américaine équipée
Type chauffage :	Pompe à chaleur
Mode chauffage :	Electrique
Nombre de WC :	4
Nombre de salles de bains :	1
Nombre de caves :	1
Nombre terrasses :	1
Surface terrasses :	200.00 m ²
Dépôt de garantie :	6500 €
Honoraires charge locataire :	2693.13 € TTC
Honoraires état des lieux charge locataire :	734.49 € TTC
Honoraires rédaction acte :	1958.64 € TTC

GARAGE - CASSIS
PRIX : 75 600 € € - RÉF. 6311660



Description :

Cassis: Ses calanques, son port pittoresque, ses ruelles pavées... et ses touristes. Pour les connaisseurs, Cassis, c'est surtout le casse-tête du stationnement. Un garage à vendre à Cassis, c'est plus qu'un simple espace de stationnement. C'est une opportunité rare. Quand on sait que se garer à Cassis relève souvent du parcours du combattant, avoir un garage à disposition, c'est un luxe inestimable. Imaginez : vous rentrez d'une longue journée, et au lieu de tourner en rond pendant des heures, vous savez que votre place vous attend. C'est un peu comme avoir votre propre oasis au milieu du désert. Et ce n'est pas tout. Ce garage, c'est aussi un espace de rangement supplémentaire. Vous avez besoin de stocker des affaires ? Pas de problème. Vous souhaitez garer un scooter ou une moto en plus de votre voiture ? C'est possible. Et cerise sur le gâteau, il est situé dans une résidence sécurisée. Pour ceux qui connaissent Cassis, vous savez que ce genre d'opportunité ne se présente pas tous les jours.

Fiche signalitique :

Taxe foncière :	134 €
Honoraires charge locataire :	€ TTC
Honoraires état des lieux charge locataire :	€ TTC
Honoraires rédaction acte :	€ TTC

GARAGE - CASSIS
PRIX : 81 000 €
€ - Réf. 5896959

HONORAI



Description :

Nous vous proposons à la vente dans le centre, derrière le port, dans une résidence fermée, un garage de 13m2.

Fiche signalitique :

Honoraires charge locataire : € TTC

Honoraires état des lieux charge locataire : € TTC

Honoraires rédaction acte : € TTC

GARAGE - CASSIS

PRIX : 84 000 €

€ - Réf. 7649232

HON



Description :

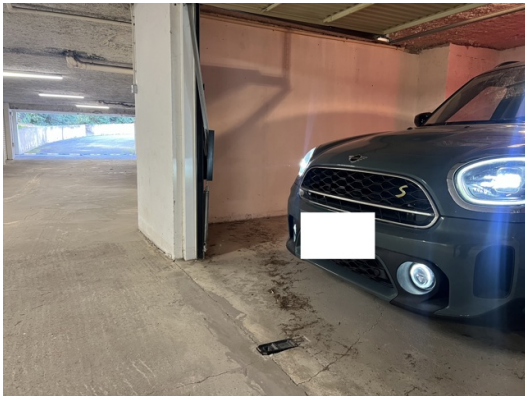
Dans une résidence fermée, à 50m du port, garage à vendre Garage d'une surface de 15m2 environ avec porte manuelle .

Fiche signalitique :

Surface habitable :	15.04 m ²
Taxe foncière :	139 €
Honoraires charge locataire :	€ TTC
Honoraires état des lieux charge locataire :	€ TTC
Honoraires rédaction acte :	€ TTC



GARAGE - CASSIS
PRIX : 86 400 € € - Réf. 6311679



Description :

Entrepreneurs, cette vente est pour vous. Un garage à Cassis, c'est bien plus qu'une simple place de parking. C'est une opportunité d'investissement stratégique. Pourquoi ? Parce que le stationnement à Cassis est devenu un luxe. Avec l'essor du tourisme et la popularité croissante de la ville, trouver une place pour se garer est un véritable casse-tête. En tant qu'entrepreneure, j'ai appris que l'emplacement est crucial, et cela vaut aussi pour un garage. Investir à Cassis, c'est anticiper l'avenir. Beaucoup de gens ne réalisent pas à quel point il est frustrant de devoir attendre des années pour obtenir un simple abonnement de parking. En tant qu'entrepreneur, chaque minute compte. Posséder un garage à Cassis, c'est éviter cette attente interminable et profiter pleinement de votre temps. Et pour ceux qui hésitent encore, voici quelques arguments supplémentaires : Gagnez en tranquillité d'esprit : Avoir un endroit où garer votre véhicule en toute sécurité, c'est avoir l'esprit tranquille. Optimisez votre temps : Plus besoin de chercher une place pendant des heures. Vous rentrez chez vous sans stress, prêt à vous détendre après une longue journée de travail. Réduisez votre temps de trajet : En évitant de tourner en rond, vous gagnez du temps précieux que vous pouvez consacrer à vos projets ou à votre famille. Profitez d'un espace polyvalent : Ce n'est pas qu'un simple garage. Vous pouvez y stocker des affaires, installer un atelier ou même y garer un deux roues. Bénéficiez d'une sécurité renforcée : Situé dans une résidence fermée, votre véhicule est protégé en permanence. Alors, qu'en pensez-vous ? Avez-vous déjà envisagé d'investir dans un garage à Cassis ?

Fiche signalitique :

Taxe foncière :	111 €
Honoraires charge locataire :	€ TTC
Honoraires état des lieux charge locataire :	€ TTC
Honoraires rédaction acte :	€ TTC

GARAGE - CASSIS
PRIX : 88 000 € € - RÉF. 5493888

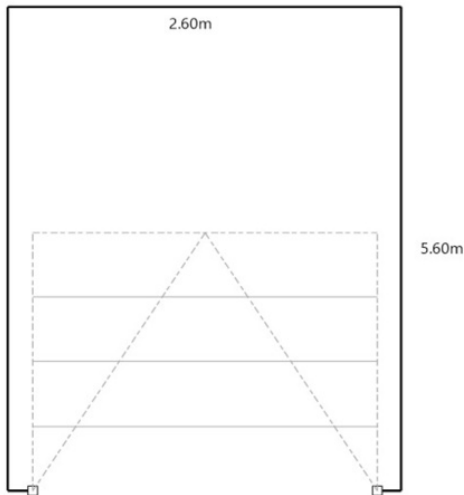


Description :

En plein centre de cassis, rare à la vente un garage fermé de 15m2 dans une résidence sécurisée. Excellent état. Manoeuvres faciles. Mezzanine avec possibilité de stockage.

Fiche signalitique :

Surface habitable :	14.56 m ²
Honoraires charge locataire :	€ TTC
Honoraires état des lieux charge locataire :	€ TTC
Honoraires rédaction acte :	€ TTC



GARAGE - CASSIS
PRIX : 97 200 €
€ - Réf. 6311675

HON



Description :

Fiche signalitique :

Taxe foncière :	134 €
Honoraires charge locataire :	€ TTC
Honoraires état des lieux charge locataire :	€ TTC
Honoraires rédaction acte :	€ TTC

