Agence Michèle Falque

2 RUE ADOLPHE THIERS
13260 CASSIS
Tél : +33 (0)4 42 01 81 60
Fax : +33 (0)4 42 01 34 33
Email : contact@cassis-immobilier.com

MAISON-VILLA - CASSIS
PRIX : 1 186 000 €
- RéF. 3631

Description :

exclusivité - Cassis. Très jolie villa individuelle de 200m
une grande réception avec cheminée et de larges baie
offrant de belles perspectives sur le jardin et la piscine
pied avec le séjour, deux chambres avec salle d'eau p
un accès direct sur le jardin, un bureau , un wc, une cu
aménagée , un cellier et un garage complètent le
rez-de-chaussée. A l'étage deux chambres supplémen
possèdent leur propre salle d'eau et rangements, un w
indépendant. L'une d'entre elles a un balcon. Un coin
est aménagé sous une terrasse couverte au droit de la
La piscine de 11X5m possède une fosse à plonger. D
stationnements sont possible sur la parcelle. Une vast
permet de stocker. Aucun vis à vis. Honoraires à la ch
vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'én
un usage standard : entre 2 160 et 2 950 euros.

Fiche technique :

6 pièce(s) - 5 chambre(s)	
Surface habitable :	200.00 m²
Surface du séjour :	56.00 m²
Terrain :	1000.00 m²
Année de construction :	1993
Type chauffage :	Individuel
Mode chauffage :	Electrique
Nature chauffage :	Convecteurs
Nombre de salles de bains :	1
Orientation :	13

© CASSIS IMMOBILIER 2018