

MAISON-VILLA - CASSIS PRIX : 1 100 000 € - RÉF. 5631200



Description :

Au calme, cette maison rénovée, de 120m², vous séduira par son charme et son organisation spatiale. La réception avec cheminée ouvre sur une vaste terrasse pour partie couverte afin de se protéger du soleil avec une exposition Ouest, la cuisine est entièrement équipée et ouverte accueillant un coin repas, sur un niveau inférieur de 4 marches un bureau et une chambre avec salle d'eau donnent sur un patio, wc indépendant, sur un niveau supérieur de 4 marches une grande chambre s'ouvre le jardin à l'est (elle est dotée de point d'eau et une salle d'eau peut y prendre place), à l'étage une belle suite parentale vous comblera avec chambre, dressing et salle d'eau privative avec wc. Toutes les pièces ont des fenêtres. Une pièce attenante à la maison , de 17m², permet du stockage ou peut avoir d'autres fonctions (arrivée et évacuation d'eau).Le jardin de 363m² , aménagé, accueille aussi un jacuzzi avec une terrasse en bois.Cette maison s'insère dans un clos fermé de villas avec grande piscine et tennis en commun.

Fiche technique :

4 pièce(s) - 3 chambre(s)
Surface habitable : 120.00 m ²
Terrain : 363.00 m ²
Taxe foncière : 1273 €
Type chauffage : climatisation (FR Only)